

## Halle 18/20 mit Bürogebäude Blumer-Lehmann AG, Gossau

### Bauherr:

Lehmann Immobilien AG  
Erlenhof  
9200 Gossau  
[www.blumer-lehmann.ch](http://www.blumer-lehmann.ch)

### Gebäudeabmessungen:

Halle 18/20: 54 m x 132 m x 21.2 m  
Bürogebäude: 21 m x 49 m x 22.0 m

### Gebäudebeschreibung:

Gebäudekomplex bestehend aus dreigeschossigen Werkhallen 18/20 sowie sechsgeschossigem Bürogebäude gemeinsam mittels Tiefgarage unterkellert. Zwischendecke Halle 18/20 in Holz-Beton-Verbundbauweise auf in Hallenlängsrichtung verlaufenden Ort beton-Unterzügen gelagert und zur Abtragung der Erdbebenlasten an vier Ort beton-Treppentürmen angeschlossen.

### Zeitrahmen:

Et. 1 : Nov 21 – Mär 22  
Et. 2/3.1: Apr 22 – Dez 22  
Et. 3.2 : Mai 23 – Okt 23  
Et. 4 : Mär 23 – Aug 23  
Et. 5 : Dez 22 – Apr 23

### Auftragsumfang:

- Baugrube inkl. Baugrubensicherung
- Foundation mit Grossbohrpfählung
- Devisierungen Tiefbau & Baumeister
- Ausführungsstatik
- Projekt- & Detailpläne (Schalung / Bewehrung)
- Bauleitung Pfählung/Tiefbau Baumeister

